

VERSLAG LEDENVERGADERING PLAATSELIJK BELANG LEMELE 25 MAART 2024

Aanwezig: ± 98 personen

1. Opening

Gerrit Jan Hallink heet iedereen van harte welkom. Bijzonder welkom voor de wethouders en aanwezige beleidsmedewerkers.

2. Mededelingen / activiteiten

Geen overzicht van de activiteiten in de vorm van foto's. Afgelopen jaar de gebruikelijke activiteiten weer opgestart. De rest van mededelingen volgt tijdens de vergadering.

Driesprong gaat uitgebaat worden door Mark-Jan Scholten. Goede ontwikkeling voor Lemele en complimenten voor het nemen van deze stap en succes gewenst vanuit Plaatselijk Belang Lemele.

Meldingen m.b.t. straatwerk, verlichting direct doorgeven aan de gemeente. Het is niet nodig om een bestuurslid van PBL aan te schieten. Wij hebben geen aparte burgerschouw meer en dan is de kortste klap direct contact opnemen.

Schaapskooi Lemele

Er wordt momenteel onderzocht of het haalbaar is om een schaapskooi te realiseren binnen Lemele.

Buurtbus

Henk Horsman/Buurtbus; secretaris Buurtbus Vilsteren. Op het moment is vooral de halte bij de Imminkhoeve belangrijk. De Oekraïners maken er goed gebruik van. Op het moment worden er 1400 personen per maand vervoerd.

Momenteel is er geen verbinding is tussen Lemele – Hellendoorn. Daar zijn gesprekken over geweest om te kijken wat georganiseerd kan worden. De bedoeling is dat er in Lemele een standplaats komt om vanuit daar in de toekomst het rondje Lemele-Lemelerveld-Evenemententerrein Lemelerveld-Fokkert Lemele-Hancate-Lemele-Vechtbrug-Vlierlanden-station Ommen te maken. Als dit doorgaat, dan betekent het dat de buurtbus niet meer over de berg komt.

Wanneer de nieuwe lijn echt operationeel wordt, is nog niet bekend. Er is behoefte aan nieuwe chauffeurs, daarvoor is een BE-rijbewijs voldoende. Geïnteresseerden kunnen contact opnemen met Buurtbus Vilsteren.

Ichtus Schoolbuurtplein

Eind april staat de start gepland van een zogeheten schoolbuurtplein. Subsidies zijn o.a. ontvangen van Trekkerslep en vooral een mooie bijdrage van gemeente Ommen.



Er wordt een koppeling gemaakt tussen bewegend leren, spelen en ontmoeten. Ook buiten de schooltijden. Maar ook met duurzaamheid hebben zij rekening gehouden.

Verrassend Lemele

Harry Zwinselman; als alternatief voor OHM willen zij verenigingen op 30 augustus a.s. de kans bieden om hun activiteiten onder de aandacht te brengen en hun vereniging zo te profileren. Op het moment 14 verenigingen aangemeld en locatie is rond de kerk.

Tuinderij Aan 't Zandeinde

Jonathan Bloten is samen met Lara van Pelt aan 't Zandeinde een kleinschalige tuinderij begonnen. Omdat de ruimte beperkt is, is het ook intensief telen. Maar wel met een zeer gevarieerd aanbod. En ze werken volgens het principe 'gemeenschapslandbouw'. Er is nog ruimte voor abonnees. De prijs voor een groentepakket is vergelijkbaar met de biologische producten in de supermarkt. In de zomer zal het Aan 't Zandeinde goedkoper zijn, omdat de pakketten dan groter zijn.

In de toekomst zijn er plannen voor een dorpswinkel met verkoop van lokale producten. Maar ook ruimte voor workshops, lezingen e.d. Informatie te vinden via www.tuinderijaantzandeinde.nl

3. Verslag ledenvergadering 20 maart 2023

Het verslag wordt, zonder wijzigingen, vastgesteld.

4. Financieel jaarverslag 2023 van de penningmeester

Ook geen opmerkingen en dank aan A. van Dulst voor het opstellen van het jaarverslag.

5. Verslag kascontrolecommissie en benoeming nieuw kascontrolecommissielid

Kascontrole was in orde en geen afwijkingen gevonden. Complimenten voor de penningmeester. Erik Kleinlugtenbeld moet vervangen worden. Hans van Selm biedt zich aan als kascontrolecommissielid en zal dat samen met Suzanne Pfannenmüller doen.

6. Contributieverhoging 2025

Voorstel voor verhoging van de contributie naar € 10,00 per lid/per jaar. Hiervan wordt minimaal 25% gebruikt om door vrijwilligers georganiseerde dorpsactiviteiten en evenementen financieel te ondersteunen.

De leden gaan akkoord met voorgestelde verhoging van de contributie van € 7,50 naar € 10,00.

7. CPO bestuur

Joost Ellenbroek geeft de stand van zaken over de projecten en de toekomst van CPO Lemele. Er liggen een aantal uitdagingen; vernieuwing bestuur, financiële en beleidsmatige rugdekking, onafhankelijkheid behouden en ondersteuning en samenwerking met PBL.

Het huidige bestuur stopt in april 2024. De voorzitter, secretaris en penningmeester moeten vervangen worden. Een nieuw bestuur is vereist voor de toekomst. Aanmeldingen of meer informatie >> info@cpowonenlemele.nl

8. Rondvraag

René van der Linde; n.a.v. DAP > gesproken over een 'dorpshart'. Ook een opmerking over De Driesprong. En renoveren van De Schakel. En de herinrichting van de Kerkweg. Wordt dat integraal opgepakt binnen PBL? Daar gaat de PBL zeker naar kijken. Dank voor de tip.

Adri Pouw; oproep om 10 april te vlaggen i.v.m. 79-jaar bevrijding.

Adri Pouw; Kerkweg-voetpad Lemelerberg; er zou een commissie ingesteld zijn met een budget van k€20. Is dat waar? Gemeente zegt dat gepland is om in 2e kwartaal te starten met overleg en onderzoek, waarbij ook Landschap Overijssel bij betrokken is.

Adri Pouw; sluiptverkeer Kerkweg > niet direct antwoord op. Wordt binnen PBL verder opgepakt.

Jan Bennink; afwatering Zidobi, Dooweg, Bulemansteeg. Wekelijks telefonisch contact met de gemeente. Maar krijgt ze daar niet in Veiligheid is in geding, zeker ook voor de kinderen. Gerrit Jan dringt er wel op aan bij de gemeente om hier z.s.m. aandacht aan te besteden.

9. Werkgroep Energietransitie

René van der Linde geeft een samenvatting van de acties tot zover.

Op het moment is het vooral nodig om nieuwe investeerders en leden te werven. Om vrijwilligende danken verder te benutten. Ook is de werkgroep bezig om te onderzoeken of er een energiehub gerealiseerd kan worden.

10. Zorg en Welzijn

Henk Bloten geeft een presentatie over vitaliteit in Lemele. Belangrijkste

onderwerpen zijn de veranderingen in zorg en welzijn en hoe vullen wij dat met elkaar in.

Met de Mentimeter toetst hij een aantal stellingen:

- * Zorg en Welzijn een belangrijk thema voor PBL? Duidelijk ja.
- * Met welke onderwerpen aan de gang? Vooral leven lang kunnen wonen in het dorp. En sociaal contact/ontmoeten en ook buiten en actief zijn.

PBL gaat met de resultaten verder aan de slag.

11. Woningbouwplannen Lemele

Bart Jaspers-Faijers bedankt eerst nadrukkelijk nog even de bewoners en vrijwilligers die te maken hebben met de opvang van de Oekraïners.

Over verkeer geeft hij een update over de verkeersmaatregelen in Ommen. Op 4 april a.s. is er een raadsvergadering en dan wordt een definitief besluit genomen.

Wonen; CPO Lemele wordt vaak als voorbeeld genoemd en daarmee heeft Lemele een goede reputatie hoog te houden.

Bouwen is een gevoelig onderwerp, waarbij je met veel wettelijke regels te maken heeft. Ruimte moet echt goed benut worden. In Lemele is Exel een voorbeeld daarvan. Hoe kan de gemeente ook hun plannen haalbaar maken? Het is een plan waar geld bij moet vanuit de gemeente. En wetende dat ook een plan aan de zuidzijde van Lemele bestaat. Uitgangspunt is altijd: eerst inbreiding, dan pas uitbreiding. Geen kwade wil vanuit de gemeente, maar ze hebben vooral te maken met regels.

Op kleine schaal kan er prima gebouwd worden in Lemele. Daar geeft de gemeente alle mogelijke samenwerking. Maar de grotere projecten is moeilijk. Gerrit Jan geeft aan dat wij dus moeten wachten op besluiten vanuit de gemeente.

Adri Pouw geeft aan dat er weinig gebeurt. Heel veel jongeren willen bouwen en daarmee blijven wonen in Lemele. Hoe houden wij Lemele leefbaar? De voorzitter geeft aan wel aan te blijven geven dat je interesse hebt. En draagt je steentje bij door bijv. CPO Lemele in te lichten of interesse te tonen in een bestuursfunctie bij CPO.